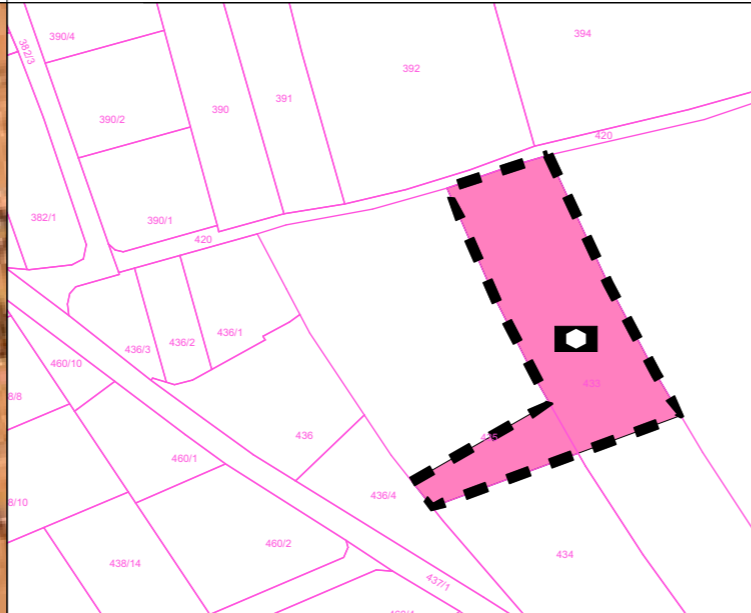


**BESTAND**



**PLANUNG**



**VERFAHRENSVERMERKE**



1. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 27.11.2024 hat in der Zeit vom 23.12.2024 bis 31.01.2025 stattgefunden.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 27.11.2024 hat in der Zeit vom 23.12.2024 bis 31.01.2025 stattgefunden.
3. Der Entwurf der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 12.05.2025 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
4. Zu dem Entwurf der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 12.05.2025 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Die Gemeinde Obing hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom ..... festgestellt.
6. Das Landratsamt Traunstein hat die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.
7. Ausgefertigt

**Legende**



-  Fläche für Gemeinbedarf
-  Wohnbaufläche
-  Mischgebiet
-  Landwirtschaft

**Legende**

Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB

-  Grenze des Änderungsbereichs
-  Fläche für Gemeinbedarf

**Hinweise**

-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer, z.B. Nr.433

**Obing** .....

.....  
**Josef Huber, Erster Bürgermeister** (Siegel)

8. Die Erteilung der Genehmigung der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

**Obing** .....

.....  
**Josef Huber, Erster Bürgermeister** (Siegel)

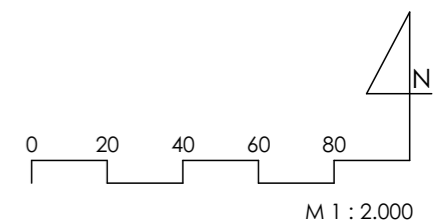
**GEMEINDE Obing**



**41. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS**

Planstand	Datum
Vorentwurf	27.11.2024
Verfahren gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	23.12.2024 -
Verfahren gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	31.01.2025
Entwurf	12.05.2025
Auslegungsbeschluss	
Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	
Verfahren gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	
Satzungsbeschluss	

ENTWURF  
 Stand 12.05.2025



M 1 : 2.000

PLANVERFASSER:

DRAGOMIR STADTPLANUNG GmbH  
 Nymphenburger Straße 29  
 80335 München